



MFH mit 13 Wohneinheiten

- Der Winter naht und die WEG Super Clever möchte ihre Heizung tauschen
- Die alte Ölheizung soll durch eine Luft-Wasser-Wärmepumpe ausgetauscht werden
- Zuvor soll aber noch das Dach gedämmt werden, um den Wärmebedarf zu senken und durch die reduzierte Heizlast niedrigere Systemtemperaturen realisieren zu können



600.000 Euro förderfähige Summe pro Kalenderjahr!

Kosten der geplanten Maßnahmen im Überblick:

Individueller Sanierungsfahrplan	4.623,00 €
Heizungstausch	85.000 €
Dach-Dämmung	90.000 €
Baubegleitung durch Energieeffizienz-Expert*in	11.900 €
Gesamtkosten	191.523 €

Fördergelder einfach kombiniert

- Nutzung der BAFA-Zuschussförderung für Einzelmaßnahmen
- Erstellen eines individuellen Sanierungsfahrplans: 80%-Förderung
- Dämmung: 15% + 5% iSFP-Bonus
- Heizungstausch inkl. Austauschprämie: 35%
- 50% Zuschuss Baubegleitung durch Energieeffizienz-Experten

„Wir **haben unsere laufende Heizkosten** signifikant gesenkt. Den Strom für die Wärmepumpe beziehen wir aus unserer PV-Anlage – ist das nicht der Hammer?“

Finanzierung der geplanten Maßnahmen im Überblick:

Individueller Sanierungsfahrplan Zuschuss: 80% von 4623 € oder max. 1.700€ = 1.700€ (Zuschuss)	2923 € (Restbetrag)
BAFA Einzelmaßnahmen-Zuschuss Dämmung: 20% von 90.000€ = 18.000€ (Zuschuss)	72.000 € (Restbetrag)
BAFA Zuschussförderung Heizungstausch: 35% von 85.000 = 29.750 (Zuschuss)	55.250 Restbetrag
Baubegleitung: 50% von 11.900€ = 5950 € (Zuschuss)	5950 € (Restbetrag)
Gesamtkosten	191.523 €
Erhaltene Förderung	51.150 €
Gesamtsumme	140.373 €